



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINANCIJA
POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED PAZIN

KLASA: 423-05/25-01/330
URBROJ: 513-07-18-26-2



513-07-18 423-05/25-01/330 2

Pazin, M.B. Rašana 2/4, 23. siječnja 2026.

ŽUPANIJSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO
Građansko upravni odjel
PULA, Rovinjska ulica 2

PREDMET: OMEGA NEKRETNINE d.o.o., Pula, Mutilska ulica 5, OIB: 29184692074
- ZAHTJEV ZA PODNOŠENJE PRIJEDLOGA ZA OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA

Poštovani,

Trgovački sud u Pazinu, u stečajnom predmetu povodom zahtjeva Financijske agencije za provedbu skraćenog stečajnog postupka sukladno odredbi članka 430. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15, 104/17, 36/22, 27/24), na mrežnoj stranici e-Oglasne ploče suda objavio je oglas broj: St-464/2025-3 dana 24. prosinca 2025. godine, kojim se pozivaju vjerovnici dužnika OMEGA NEKRETNINE d.o.o., Pula, Mutilska ulica 5, OIB: 29184692074, da najkasnije u roku od 45 dana od objave oglasa predlože otvaranje stečajnog postupka.

Na dan 20. siječnja 2026. godine, godine dužnik OMEGA NEKRETNINE d.o.o., Pula, Mutilska ulica 5, OIB: 29184692074, ima dospjele, a neizmirene obveze s osnova:

UPLATNI RAČUN	Konto	Glavnica	Kamate	UKUPNO
1. Članarina TZ HR55510010051735927155 HR 68 29184692074	2715	181,74 €	3,47 €	185,21 €
2. Por na doh.nes.pl. HR7210010051735912008 HR 68 1880-29184692074 -JOPPD	1880	1.625,52 €	53,82 €	1.679,34 €
3. Dopr. MO II rad.odn.. HR7610010051700036001 HR 68 2283-29184692074-JOPPD	2283	897,90 €	29,39 €	927,29 €
4. Dop. MO-po.pr.os. HR1210010051863000160 HR 68 8168-29184692074 -JOPPD	8168	2.671,47 €	87,97 €	2.759,44 €
5. Dop.ZO-po.pr.os. HR65 10010051550100001 HR 68 8486-29184692074-JOPPD	8486	2.963,11 €	96,99 €	3.060,10 €
6. Tr.pris.nap. HR1210010051863000160 HR 68 4251-29184692074	4251	30,00 €	0,00 €	30,00 €
UKUPNO		8.369,74 €	271,64 €	8.641,38 €

Dužnik je prema službenim evidencijama upisan kao suvlasnik nekretnine k.č. 1071/52 k.o. Medulin, ZK uložak 18994 (suvlasnički dio: 1/5).

Prema podacima iz bilance (stanje na dan 31.12.2024.) dužnik ima evidentiranu kratkotrajnu imovinu u iznosu od 492.205,65 €.

Obzirom na prethodno navedeno, molimo da ocijenite opravdanost podnošenja zahtjeva za pokretanje stečajnog postupka te nas izvijestite o poduzetim radnjama.

S poštovanjem,

PROČELNICA
Jadranka Krizmanić



PRIVITAK:

- ovjeren izlist iz informacijskog sustava Porezne uprave
- ovršne isprave
- E-izvadak ZK
- potvrda FINA-e o broju dana neprekidne blokade
- bilanca na dan 31.12.2024.